МИНОБРНАУКИ РОССИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Самарский государственный технический университет»
(ФГБОУ ВО «СамГТУ»)

АННОТАЦИЯ
рабочей программы дисциплины

Б1.В.ДВ.02.02 «Оценка стоимости предприятий»

Код и направление подготовки (специальность)	08.03.01 Строительство
Направленность (профиль)	Организация инвестиционно-строительной деятельности
Квалификация	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Год начала подготовки	2025
Институт / факультет	Строительно-технологический факультет
Выпускающая кафедра	Кафедра "Стоимостной инжиниринг и техническая экспертиза зданий и сооружений"
Кафедра-разработчик	Кафедра "Стоимостной инжиниринг и техническая экспертиза зданий и сооружений"
Объем дисциплины, ч. / з.е.	108 / 3
Форма контроля (промежуточная аттестация)	Зачет
Лекции	16.00 ч.
Практические занятия	16.00 ч.
Самостоятельная работа	73.00 ч.

Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы

Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы: **часть, формируемая участниками образовательных отношений**

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенций:

- ПК-4 Способность выполнять технико-экономическое, организационное и правовое обоснование инвестиционно-строительных проектов

Краткое содержание дисциплины

Постановка и экономическая сущность задачи оценкистоимости предприятий и имущественных комплексов. Требования к оценке. Доходныйподход к оценке стоимости предприятий и имущественных комплексов. Сравнительныйподход к оценке стоимости предприятий и имущественных комплексов. Имущественныйподход к оценке стоимости предприятий и имущественных комплексов (оценка наоснове накопленных активов). Согласование оценок стоимости предприятий иимущественных комплексам по различным подходам и методам.