**МИНОБРНАУКИ РОССИИ**
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
**«Самарский государственный технический университет»**
(ФГБОУ ВО «СамГТУ»)

# АННОТАЦИЯ
## рабочей программы дисциплины

## Б1.В.04.05 «Основы теории градостроительства и территориального планирования»

| | |
|---|---|
| **Код и направление подготовки (специальность)** | 07.03.01 Архитектура |
| **Направленность (профиль)** | Архитектурное проектирование (РиРАН) |
| **Квалификация** | Бакалавр |
| **Форма обучения** | Очная |
| **Год начала подготовки** | 2023 |
| **Институт / факультет** | Факультет архитектуры и дизайна (ФАиД) |
| **Выпускающая кафедра** | Кафедра "Реконструкция и реставрация архитектурного наследия" |
| **Кафедра-разработчик** | Кафедра "Градостроительство" |
| **Объем дисциплины, ч. / з.е.** | 72 / 2 |
| **Форма контроля (промежуточная аттестация)** | Экзамен |
| **Лекции** | 14.00 ч. |
| **Самостоятельная работа** | 20.00 ч. |

## Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы

Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы: **часть, формируемая участниками образовательных отношений**

## Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенций:

- ПК-4 Способен участвовать в разработке и оформлении градостроительного раздела проектной документации
- УК-1 Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач
- УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений

## Краткое содержание дисциплины

**Основы теории градостроительства; Основы теории территориального планирования.** Город как форма социально-пространственной организации жизни общества Структура градостроительных знаний. Предмет и метод градостроительной теории и районной планировки. Исторические теоретические концепции градостроительства (до начала XX века). Эволюция развития городов: Амстердам, Лондон, Нью-Йорк, Москва Градостроительные теории XX века. Современное движение. Адхокизм. Новый урбанизм. Постиндустриальный город. Информационный город. «Умный город». Глобальные, региональные и локальные города в международном разделении труда. Новейшие органические концепции градостроительства. Понятие биосферной совместимости города и природного окружения. «Зеленые стандарты» в градостроительстве. Стадии и масштабы разработки градостроительной документации. Структурно-функциональная организация крупнейшего современного города. Градостроительное зонирование. Генеральный план города, Элементы планировочной структуры крупнейшего города. Микро-, мезо- и макрозонирование современных городов (по А.В. Крашенинникову). Правила застройки и землепользования, Карта правового зонирования территорий города. Пригородная зона. Особое регулирование градостроительной деятельности в исторических поселениях. Градостроительные, историко-культурные, объемно-планировочные, функционально-технологические, конструктивные, эргономические, композиционно-художественные, эстетические (в том числе, учитывающие особенности лиц с ОВЗ и маломобильных групп граждан) и экономические требования к различным типам территориальных объектов. Стратегические планы развития городов. Миссия города. Состав проектной, нормативной, правовой, нормативно-технической документации для получения сведений, необходимых для разработки градостроительной документации. Природно-экологический, социально-экономический, инженерно-технический и эстетический разделы градостроительной теории. Функционально-градостроительный и композиционно-градостроительный анализ. Социально-функциональный анализ и зонирование современных городов. Преимущества инфраструктуры урбанизированной территории. «Соседства» как основа территориальной организации. Общественные пространства. Доступность выбора жилья. Транспортный комфорт. Мобильность. Реставрация природных систем. Культурный диалог. «Адаптивное управление» способностью города к самоорганизации. 10 лучших для жизни городов мира (2018). Методы соучастия. ППТ – проекты планировки территорий в структуре города. Состав и масштабы градостроительной документации. Жилые зоны. Градостроительная организация жилых кварталов, микрорайонов, жилых районов, планировочных районов

города. Общественно-деловые зоны города. Параметры застройки жилых и общественно-деловых зон. Производственные зоны, зоны транспортной и инженерной инфраструктур. Зоны рекреационного назначения. Зоны особо охраняемых территорий. Учреждения и предприятия социального, культурного и коммунально - бытового обслуживания. Инженерная подготовка и защита территории. Охрана окружающей среды. Сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры). Градостроительная документация территориального планирования. Схемы территориального планирования субъекта РФ, муниципальных районов. Актуальность развития малых и средних городов РФ. Социально-градостроительные условия перехода к взаимосвязанному развитию населенных мест. Термины и понятия. Крупнейший город, мегаполис, городская агломерация, мегалополис, конурбация.